نگاهی به علل افزایش و مدیریت نرخ ارز

قیمت ارز این روزها در بازار آزاد رو به افزایش است و دلار ۵۰هزار تومانی نقل محافل مردم شده و بسیاری را نسبت به وضعیت ارز نگران کرده است، اما بانک مرکزی بر این باور است که نرخ ارز و به خصوص دلار در بازار آزاد با رونمایی از بازار مبادله طلا و ارز شکسته می شود.

به گفته شیوا راوشی مدیر کل تجارت خارجی بانک مرکزی، نرخ سازی صورت گرفته برای دلار بازار آزاد مبنای واقعی نداشته و چند سال گذشته منابع ارزی کشور از طریق منابع صادر کنندگان تأمین شده است،به طوری که امسال ۳۰درصد از سال گذشته افزایش ورود ارز داشتیم.

البته شایددر این زمینه یکی از دلایل افزایش نرخ بازار آزاد تعلل در راه‌اندازی بازار مبادله ارز و طلا باشد و اگر این بازار بتواند آن گونه که گفته می‌شود نرخ سازی منطقی ایجاد کند باید دلار تک نرخی را به رسمیت شناخت.

در این میان چند تن ازکارشناسان و فعالان اقتصادی با نگاه های مختلف به بررسی وضعیت ارز و راه های مدیریت دلار پرداختند که ماحصل آن را در ذیل می خوانیم:

افزایش دلار این روزها توجیه اقتصادی ندارد

جمشید عدالتیان اقتصاددان درخصوص افزایش قیمت دلار در این روزها می گوید: افزایش دلار این روزها توجیه اقتصادی ندارد البته با توجه به تورم ۵۰درصدی که در اقتصاد وجود دارد، دلار با قیمت ۴۵هزارتومان کاملاً طبیعی و منطقی است اما این روزها شاهد افزایش بی دلیل قیمت دلار هستیم.

وی در ادامه بیان کرد: مردم دلار می خرند تا ارزش سرمایه‌ای که دارند، از بین نرود چرا که اعتمادی به بانک مرکزی و اقتصاد نیست؛ بنابراین مردم برای خرید ارز تلاش می‌کنند و از سوی دیگر در این روزها ما شاهد این هستیم که عرضه دلار نسبت به تقاضا بسیار کم شده است و این هم یک دلیل بر افزایش قیمت دلار در این روزها است.

این اقتصاددان در ادامه از اینکه چرا در کشورهایی مانند سوریه و عراق و ... مانند ایران دلار افزایش پیدا نمی‌کند، می افزاید: در کشورهای دیگر عرضه دلار به مقدار تقاضا است و از سوی دیگر کشورهای دیگر تورم ۵۰درصد را تجربه نکرده‌اند، بنابراین قیمت دلار در ایران را نمی‌توان با دیگر کشورها مقایسه کرد.

وی در مورد راهکار جلوگیری از افزایش قیمت دلار می گوید: بانک مرکزی مسئول این گرانی است چرا که به نظر می رسد قیمت دلار در دست بانک مرکزی است و اگر بانک مرکزی مدیریت نکند، تولید نابود می‌شود و از سوی دیگر سال آینده ابر تورم را شاهد خواهیم بود.

ریشه افزایش نرخ ارز افزایش تورم است

احمد حاتمی یزد در رابطه افزایش قیمت دلار عنوان می کند: افزایش قیمت دلار ریشه‌های مشترکی با تورم دارد و مسائلی که به افزایش تورم دامن زده‌اند هم موجب افزایش قیمت دلار شده‌است. به عنوان مثال، دولت به دلیل کسری بودجه‌ای که دارد و کافی نبودن درآمدهای نفتی مجبور به خلق پول شده است که این مساله منجر به تورم و پس از آن افزایش قیمت دلار می‌شود.

این کارشناس بانکی ادامه می دهد: ریال پولی نیست که مردم در حساب‌های خود به صورت سپرده نگهداری کنند و همه برای حفظ ارزش پول خود در حال خرید دلار هستند و بالا رفتن تقاضا به همراه افزایش نقدینگی در کشور منجر به افزایش قیمت دلار شده است.

***واعظ آشتیانی اقتصاددان :در حال حاضر بخش خصوصی با افزایش قیمت دلار تولید را کاهش می‌دهد و در نتیجه قیمت کالاهای تولیدی و اساسی افزایش پیدا خواهد چرا که بخش خصوصی به دنبال سود است و در این شرایط تیم اقتصادی دولت باید به فکر راهکاری برای کنترل نرخ ارز باشد**

***سعدوندی کارشناس اقتصادی: ارز باید تک نرخی شده و از ارز پاشی و فساد در این زمینه جلوگیری شود؛ همچنین کسری بودجه تا حد زیادی رفع شده و بودجه های ارزی و ریالی از هم جدا شده و درآمدهای ارزی صرف سرمایه گذاری در زیرساخت‌ها شود.**

وی اضافه می کند: برای کنترل قیمت دلار راه حلی وجود ندارد، زیرا دولت بیش از بودجه درآمد دارد و تا زمانی که سیاست‌های کلی یا همان سیاست‌های ۱۰سالی که در پیش گرفته شده است، راهکاری برای برون رفت از چنین شرایطی وجود ندارد.

حاتمی یزد در خاتمه خاطر نشان می کند: نمونه بارز این مساله ارز ۴۲۰۰بود که حذف شد و اکنون از ارز ۲۸هزار تومانی استفاده می‌شود که هیچیک از نتایج مورد نظر آن حاصل نشد. متأسفانه این دولت با علم اقتصاد آشنایی ندارد و در صدد برطرف کردن مشکلات اقتصادی نیستند.

ورود سرمایه‌های خارجی منجر به کاهش نرخ ارز می شود

امیر واعظ آشتیانی در خصوص افزایش قیمت دلار می گوید: در حال حاضر قیمت دلار نسبت به دولت قبل دو برابر شده است. دلار ۵۰هزار تومانی در زندگی مردم تأثیر منفی خواهد داشت و حتی با افزایش دستمزدها هم این مشکل برطرف نمی‌شود.

این اقتصاددان در ادامه بیان می دارد: بخش عمده افزایش دلار از سوی مدیریت است و بخش دیگر تحریم‌ها و تبلیغات سیاسی علیه ایران است. مدیریت اقتصادی ایران با این تیم اقتصادی چالش‌های زیادی را برای تولید ایجاد می‌کند و فقط تولیدات دولتی می‌توانند با این اوضاع سرپا بمانند چرا که بخش خصوصی با این افزایش قیمت دلار با چالش‌های زیادی رو به رو می‌شود و با توجه به اینکه مواد اولیه با دلار وارد کشور می‌شود، این امر می‌تواند منجر به نابودی بخش خصوصی شود.

وی در ادامه پیرامون وضعیت بخش خصوصی می گوید: در حال حاضر بخش خصوصی با افزایش قیمت دلار تولید را کاهش می‌دهد و در نتیجه قیمت کالاهای تولیدی و اساسی در کشور افزایش پیدا خواهد چرا که بخش خصوصی به دنبال سود است نه ضرر و در این شرایط تیم اقتصادی دولت باید به فکر باشد تا راهکاری برای کنترل نرخ ارز داشته باشد.

واعظ آشتیانی در ادامه از اینکه چرا در کشورهای همسایه قیمت دلار نسبت به ارزش پول ملی کاهش نداشته است، گفت: در کشورهای همسایه حجم سیاسی بین المللی وجود ندارد و مصرف کننده هستند تا تولید کنند؛ بنابراین محصولات اولیه را با دلار نمی خرند که تولید کنند و از سوی دیگر ایران می‌خواهد استقلال داشته باشد و این تاوان اقتصادی استقلال در مدیریت است.

وی در پایان در مورد راهکار مقابله برای کنترل ارز می گوید: باید امید داشت که با اجرای توافقنامه‌های امضا شده با چین سرمایه گذاری خارجی در کشور صورت گیرد تا بخش عمده مشکلات ارزی برطرف شود و چالش‌های ارزی کاهش پیدا کند.

انتظارات تورمی بالا کنترل نرخ ارز را ناممکن می کند

علی سعدوندی استاد دانشگاه و کارشناس اقتصادی در این باره اظهار می دارد: اولین تعهدی که باید بانک مرکزی بدهد و متأسفانه حدود ۴۰سال است که معکوس این کار را انجام داده، این است که ارز را تک نرخی کند، ارز چند نرخی محلی برای فساد و پول پاشی است و در جای دیگر دنیا کشوری را سراغ ندارم که این سیاست را به کار برده باشد. متأسفانه این سیاست با ظاهر حمایت از محرومان و مستضعفان و تأمین کالای اساسی این رانت خواری صورت گرفته و دولت‌های مختلف هم هیچ گونه اصلاحی را در این باره انجام ندادند.

وی اضافه کرد: باید بساط بازار نیما که تکمیل کننده ارز ترجیحی ۴۲۰۰تومانی بود، برچیده شده و از به وجود آمدن ارز ترجیحی جدید جلوگیری شود نه اینکه ارز ۴۲۰۰را تبدیل به ارز ۲۸هزار و ۵۰۰ تومانی کرده و ادعا کنند به توصیه اقتصاددانان عمل شده است؛ در حالی که توصیه اقتصاددانان این بود که این بساط باید برچیده شود نه اینکه رانتخواری را از ۴۲۰۰به ۲۸۵۰۰تومان تغییر دهند.

این استاد دانشگاه می افزاید: نکته اول این است که اجازه بدهند نرخ ارز در بازار تعیین شود و اگر قرار است که دولت در بازار دخالت کند، در یک بازار واحد دخالت کند. بانک مرکزی در سیاست‌های خود با شکست مواجه شده است و در جستجوی راهکارهای متعدد و نرخ‌های ارز متعدد است.

وی اضافه می کند: نکته دوم این است که بازار ارز به انتظارات تورمی بسیار وابسته و حساس است و سیاست گذار در گذشته برداشت بدی از این وابستگی داشته و این حساسیت را به معنای روانی بودن بازار ارز تعبیر کرده است، یعنی فعالان بازار مشکلات روانی دارند و از روی احساس منفی ارز خرید و فروش می‌کنند، در صورتی که این موضوع نیست و مردم و فعالان بازار آینده را دیده و بر اساس تحلیل‌های اقتصادی وارد بازار می‌شوند و دقیقاً برعکس آن چیزی که سیاست گذار تصور می‌کند، مردم بسیار عقلانی رفتار می‌کنند.

سعدوندی ادامه می دهد: مساله بودجه‌ریزی در این میان بسیار مهم بوده و تا وقتی که انتظارات تورمی بالا باشد، در کنترل نرخ ارز ناموفق هستیم. باید مجلس و دولت دست به دست هم داده و چاره‌ای برای این کار پیدا کنند. البته از فحوای مذاکرات مجلس این است که مجلس سقف بودجه را افزایش داده و این روند در ۲سال گذشته تکرار شده است،

وی اضافه می کند: پیشنهاد می‌کنم ساز و کار جدیدی برای بودجه ریزی استفاده شده و مجلس از روند بودجه حذف شود. یعنی بودجه در اختیار رئیس جمهوری است و دولت‌ها باید آزادی عمل داشته باشند تا بتوانند برنامه‌های خود را اجرا کنند.

این کارشناس اقتصادی اضافه می کند: نکته بعدی این است که فاجعه‌ای در بودجه ریزی در کشور ما بوده و از ابتدای دهه ۵۰در کشور وجود داشته و آن هم انتقال درآمدهای نفتی به ترازنامه بانک مرکزی است، درآمد ارزی دولت به ترازنامه بانک مرکزی منتقل شده است و این روند باید متوقف شود.

وی می افزاید: درآمدهای ارزی کشور باید صرف زیرساخت‌ها شود زیرا زیرساخت‌ها از یک طرف مصارف ارزی را کاهش داده و از طرف دیگر بر درآمدهای ارزی کشور خواهد افزود.

اگر این کار انجام شود، وضعیت اقتصادی ایران در میان مدت رو به بهبود نهاده و مشکلات تا حد زیادی رفع خواهد شد.سعدوندی در جمع بندی راهکارهای مدیریت نرخ ارز می گوید: توصیه اول اینکه ارز باید تک نرخی شده و از ارز پاشی و فساد در این زمینه جلوگیری شود. نکته دوم کسری بودجه تا حد زیادی رفع شده و به مردم در این زمینه پاسخ داده شود، نکته سوم هم این است که بودجه ارزی و بودجه ریالی از هم جدا شده و درآمدهای ارزی صرف سرمایه گذاری در زیرساخت‌ها شود.

وی با بیان این‌که الان در بازار ارز با مشکل تراز تجاری مواجه نیستیم، تصریح می کند: وضعیت صادرات غیرنفتی کشور مناسب بوده و ممکن است در دسترسی به این ارز تا حدی مشکل وجود داشته باشد اما این مشکل جدی نیست، مساله جدی، فرار سرمایه از کشور بوده و سیاست‌های جدید، فرار سرمایه را تشدید کرده و حتی افرادی بودند که به مردم به صراحت گفته‌اند از کشور بروید. با این نگاه برخی از مردم که سلیقه‌های متفاوتی دارند، از کشور خارج می‌شوند و اگر اینها از کشور خارج شوند تراز سرمایه در کشور منفی شده و اگر ادامه دار باشد، وضعیت خطرناکی می‌تواند در آینده در کشور شاهد بود و باید تلاش شود تمام سلایق در کشور مانده و از ظرفیت تخصص در مدیریت کشور استفاده شود.

***جمشید عدالتیان اقتصاددان: به نظر می رسد قیمت دلار در دست بانک مرکزی است و اگر بانک مرکزی مدیریت نکند، تولید نابود می‌شود و از سوی دیگر سال آینده با ابر تورم روبرو خواهیم بود.**

***حاتمی یزد کارشناس بانکی: افزایش قیمت دلار ریشه‌های مشترکی با تورم دارد و مسائلی که به افزایش تورم دامن زده، موجب افزایش قیمت دلار هم شده‌است. از این رو برای حفظ ارزش پول خود در حال خرید دلار هستند و بالا رفتن تقاضا به همراه افزایش نقدینگی منجر به افزایش قیمت دلار شده است**

این استاد دانشگاه با اشاره به افزایش تقاضای ارز اظهار می دارد: یکی از مسائلی که وضعیت ارز را بدتر کرده همین نرخ بهره منفی است. بانک مرکزی نرخ بهره را پایین نگه داشته و اقدام به چاپ پول پرقدرت کرده و در بازار بین بانکی تحت عنوان بازار باز تزریق کرده و اگر تمام دنیا می‌خواستند برای ما توطئه کنند، نرخ بهره واقعی منفی را تعمیق داده و این اتفاق از آذر ۱۴۰۱تشدید شده است، باید از ابزار نرخ بهره برای کنترل نرخ ارز استفاده می‌کرد اما این اقدام را نکرده و پول پرقدرت را در بازار بین بانکی انتشار داده که باعث تورم سنگین در اقتصاد خواهد شد.

این کارشناس در پایان اضافه می کند: نرخ بهره باید به نحوی تغییر یابد که انتظارات تورمی را کنترل کند. بازار سرمایه در سیستم اقتصادی که در حال انفجار است، به هیچ کاری نخواهد آمد.

استقلال بانک مرکزی راهی برای کنترل نرخ ارز

هادی حق شناس کارشناس اقتصادی درخصوص اصلی ترین دلیل افزایش نرخ ارز در این روزها را رشد نقدینگی دانسته و می گوید: طبیعی است که تغییرات نرخ ارز از نظر عامیانه انتظارات تورمی است که مردم با سرمایه‌های زیاد به سمت خرید مسکن، زمین و خودرو می‌روند و سرمایه‌های کوچک را به سمت خرید ارز و سکه که پناهگاه امنی برای حفظ ارزش دارایی‌ها است و اینکه این خریدها برای نیاز روزانه نیست،سوق می دهند.

وی در ادامه درخصوص اینکه چرا کشورهای جنگ زده مشکل نرخ ارز ندارند اما ایران همیشه با گرانی ارز رو به رو بوده است، جواب می دهد: روسیه در حال جنگ با اوکراین است و قطعنامه‌های زیادی علیه روسیه صادر شده است. حتی فروش گاز روسیه به اروپا تقریباً به صفر رسیده است اما به دلیل اینکه بانک مرکزی مستقلی دارد و دولت‌ها وابسته به بانک مرکزی نیستند، بنابراین نرخ ارز را دولت‌ها تعیین نمی‌کنند.

این کارشناس اقتصادی در پایان راهکار را اینگونه بیان می کند: سیاست‌های بانک مرکزی در خصوص کنترل نرخ ارز بسیار مهم است و دولت باید استقراضش را به بانک مرکزی کاهش دهد تا رشد نقدینگی و تورم کنترل شود تا نرخ ارز در بازار هم که وابسته به تورم است، کنترل شود.

ادامه دارد

انقلاب صنعتی چهارم به ایران می‌رسد؟

اتاق بازرگانی ایران در گزارشی به بررسی ابعاد مختلف مشکلات و نیازهای بخش صنعت ایران پرداخته و در قالب ۱۰پیشنهاد، خواسته در جریان نهایی شدن برنامه هفتم توسعه در دستور کار قرار بگیرد.

به گزارش ایسنا، کمیسیون صنایع اتاق ایران در گزارشی با عنوان «انقلاب صنعتی چهارم در آیینه برنامه هفتم توسعه» یادآوری کرده است: فناوری و نوآوری، بالأخص انقلاب صنعتی چهارم در دهه جاری میلادی بستر رقابت بین کشورها خواهد بود و حضور به موقع و فعال در این عرصه می‌تواند نردبان توسعه را برای کشورهای درحال توسعه مهیا کند.

کمیسیون صنایع اتاق ایران با بهره‌گیری از تجربیات دیگر کشورها در حرکت به سوی دیجیتالی شدن صنعت، محورهای ۱۰گانه زیر را به عنوان سیاست‌های راهبردی کشور برای استقرار گام‌های اولیه صنعت در کشور در قالب برنامه هفتم توسعه پیشنهاد کرده است:

۱. کمیته‌ای ذیل وزارت صنعت، معدن و تجارت با محوریت این وزاتخانه و با حضور فعالان بخش خصوصی (با محوریت اتاق بازرگانی) و نمایندگان سازمان‌های دولتی مرتبط (مانند معاونت علمی و فناوری رئیس‌جمهوری و وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، وزارت ارتباطات، سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران) به‌منظور سیاست‌گذاری حرکت به‌سوی انقلاب صنعتی چهارم و استقرار گام‌های اولیه این صنعت در تولید کشور تشکیل شود. این کمیته (کمیته صنعت ۴) درواقع نوعی نهاد رگولاتور برای تنظیم قواعد حرکت به سمت استقرار انقلاب صنعتی چهارم در صنایع کشور خواهد بود.

۲. بخشی از آموزش‌های دانشگاهی به‌سوی پیشران‌های انقلاب چهارم صنعتی سوق داده شده و رشته‌های دانشگاهی مانند تحلیل کسب‌وکار مبتنی بر داده، ساخت و تولید افزودنی، امنیت سایبری و ... در دستور کار دانشگاه‌های برتر کشور قرار گیرد. این مهم از طریق ایجاد گرنت‌ها پژوهشی برای هدایت مطالعات به سمت توسعه دانش در این حوزه صورت گیرد.

۳. تدوین و اجرای برنامه رسوخ فناوری‌های نوین در بخش صنعت در دستور کار وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار گیرد.

۴. در تدوین اسناد سیاست صنعتی کشور، صنایع مرتبط با انقلاب صنعتی چهارم با نظر کمیته صنعت به‌عنوان صنایع پیشران در نظر گرفته شود.

۵. قوانین و مقررات بخش صنعت باتوجه به نیازهای چهارمین انقلاب صنعتی زیر نظر کمیته صنعت پالایش و اصلاح شوند.

۶. پیمایش آمادگی (بلوغ) شرکت‌های صنعتی در به کارگیری فناوری‌های نسل چهارم در شرکت‌های پیشرو انجام گرفته و از نتایج آن برای اولویت‌دهی به ارائه مشوق‌های توسعه‌ای به شرکت‌های بالغ‌تر استفاده شود.

۷. زیرساخت‌های نرم و سخت مورد نیاز برای انقلاب صنعتی چهارم (اعم از نسل پنجم اینترنت، قوانین و مقررات، بازارگاه‌های داده و...) شناسایی و در کشور پیاده‌سازی شوند.

۸. مشاوره و حمایت از سازمان‌ها و شرکت‌های پیشرو حوزه انقلاب صنعتی چهارم برای ورود به بورس و فرابورس

۹. بازبینی برنامه‌های اجرایی و قوانین کشور هم‌راستا با پارادایم جهانی انقلاب صنعتی چهارم و آینده‌نگاری و آینده‌پژوهی به منظور کشف سناریوهای احتمالی و توسعه چشم‌انداز هوشمند برای شکل دادن به انتشار و اشاعه صنعت

۱۰. تأمین منابع مالی حمایت از استقرار و اشاعه صنعت از محل مالیات صادرات مواد اولیه خام و نیمه‌خام.

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای»
شرکت آواپزشک

-موضوع مناقصه: خرید کالای مندرج در جدول ذیل از طریق مناقصه از اشخاص واجد شرایط.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
۱	خرید ۱۴۰۰۰کیلوگرم حلال تری کلرواتیلن	۲.۱۳۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال

-نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی معتبر/واریز وجه نقد به شماره حساب ۸۳۸۰۱۶۴۴۶۱ نزد بانک ملت -شعبه سازمان گسترش به‌نام شرکت گروه آواپزشک.
-زمان دریافت اسناد مناقصه: در ساعت اداری از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ (به جز روزهای پنجشنبه، جمعه و تعطیلات رسمی)
-محل دریافت اسناد مناقصه: تهران، خیابان وزرا، خیابان هشتم، پلاک ۲۴، طبقه ۳، مدیریت بازرگانی (شماره تماس جهت انجام هماهنگی و اخذ اسناد به صورت الکترونیکی: ۰۹۹۱۲۷۰۵۷۲۳)
-آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات: پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده صاحبان سهام شرکت آریا شاتل (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۸۸۹۹۲ و با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۱۰۰۴۹

در اجرای مقررات قانونی بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم و یا نمایندگان قانونی آن‌ها در شرکت آریا شاتل (سهامی خاص) دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق العاده شرکت که ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ در دفتر شرکت واقع در تهران خیابان شریعتی، پایین تر از پل صدر، بن بست الهیه، پلاک ۲ با کد پستی ۱۹۱۴۷۳۳۴۵۱ تشکیل می گردد، حضور به‌هم رسانند.
دستور جلسه: -انتخاب اعضای هیأت مدیره -تعیین سمت هر یک از اعضای هیأت مدیره -تعیین صاحبان امضای مجاز
هیأت مدیره شرکت

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت طیبین اینترنشنال (سهامی خاص)
TAYEBIN INTERNATIONAL
به شماره ثبت ۱۱۰۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۰۶۳۷۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران یا نمایندگان قانونی آنها دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ در نشانی: قشم بازار ستاره، واحد ۱۰۹۸ کد پستی ۷۹۵۱۹۱۷۸۱۷ تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.
دستور جلسه:
-انحلال شرکت و سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده باشد.
هیئت مدیره شرکت طیبین اینترنشنال (سهامی خاص)

آگهی دعوت (نوبت دوم) انجمن علمی دار و سازان ایران به شماره ثبت ۴۱۰۵۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۶۰۹۲۲۶

با توجه به اینکه جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) در مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ تشکیل گردید و به حد نصاب نرسید، بدینوسیله از کلیه اعضای پیوسته انجمن دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم که راس ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ در محل دفتر مرکزی انجمن تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱- اصلاح ماده ۴ اساسنامه در خصوص تغییر دفتر مرکزی و همچنین دادن اختیار تغییر دفتر مرکزی به هیئت مدیره انجمن ۲- سایر مواردی که در صلاحیت انجمن باشد.
هیئت مدیره

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)

یک موسسه عمرانی در نظر دارد برونسپاری زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا بدینوسیله از کلیه پیمانکارانی که دارای سوابق مرتبط می باشند، دعوت به عمل می آید ضمن واریز مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال جهت دریافت اسناد مناقصه در وجه بانک سپه شعبه بلوار دریا به شماره شبا IR ۹۷۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۴۸۷۸۱۰۸۰۱۱ در ساعات اداری از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۵ روز با در دست داشتن اصل فیش واریزی به آدرس مندرج در آگهی مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه پروژه قطعه ۷ باند دوم محور اردبیل-سرچم	مبلغ ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه
۱	عملیات اجرایی کندن، بارگیری و حمل مصالح سنگی با فاصله تقریبی ۹ کیلومتر (از معدن کیلومتر ۱۴۹ به محل دپوی سنگ شکن پروژه)	۶،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

شرایط شرکت در مناقصه:
۱- ارائه اسناد مربوط به سوابق فعالیت مرتبط با موضوع مناقصه.
۲- مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد.
۳- مناقصه گران پس از دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ اسناد مربوطه را در پاکت لاک و مهر شده به نشانی مناقصه گزار تحویل نمایند.
۴- محل اجرای پروژه: استان آذربایجان شرقی، شهرستان میانه
۵- هزینه چاپ آگهی در هر دو نوبت بعهده برنده مناقصه می باشد.
آدرس دفتر مرکزی: تهران، میدان صنعت، بلوار فرحزادی، خیابان شهید مهدی عباسی اناری، پلاک ۱۰۴، تلفن: ۸۸۶۹۸۱۸۳-۰۲۱
آدرس کارگاه اجرایی: کیلومتر ۱۶۰ محور اردبیل-سرچم، شهرک صنعتی شهر آفکند
تلفن مسئول امور قرارداد کارگاه: مهندس کمالی ۰۹۱۴۹۱۰۰۴۸۰

آگهی مزایده
بیمه کوثر
"آگهی مزایده"

به آگاهی می رساند شرکت بیمه کوثر در نظر دارد نسبت به فروش تاورکرین با مشخصات کارشناسی شده به شرح ذیل:

۱- یک دستگاه تاورکرین ۲۱ تنی به مارک POTAIN ساخت کشور فرانسه به مدل F329A1 بطول فلش ۵۰ متر و ارتفاع ۶۰ متر و قطر سیم بالابر ۱۶ میلیمتر با نوع فونداسیون پایه تثبیت بتن که این تاورکرین دارای ۳ کمربند که دو عدد آن معمولی و یک عدد آن ۴۰ تیکه می باشد.
۲- دو عدد باکت بتن هر کدام به ظرفیت ...۱ لیتر که یکی از آنها تخلیه زیر میکسر به ارتفاع ۱۷۰ سانتیمتر و باکت دوم از نوع تخلیه از بغل زیر میکسر دارای گیربکس با جایگاه یک نفر، از طریق مزایده اقدام نماید. لازم به ذکر است تاورکرین مذکور دمونتاژ شده و در فضای باز دپو شده است.

لذا از عموم شهروندان محترم که امکان شرکت در مزایده را دارند، دعوت می گردد جهت دریافت فرم مخصوص مزایده از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ به آدرس های ذیل مراجعه نمایند:
۱. ابتدای جاده شهریار به ملارد روبروی شهرک جعفریه انتهای مسکن آس پ
۲. میدان آرژانتین خیابان الوند، پ ۲۴ دبیرخانه شرکت بیمه کوثر مراجعه نمایید.
آدرس بازدید: ابتدای جاده شهریار به ملارد روبروی شهرک جعفریه انتهای مسکن آس پ

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۹ املاک شرکت مهستان

شرکت مهستان (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش ۴ قطعه زمین با کاربری مسکونی در شهرک خانه تهران (پرندک سابق) و یک واحد پارکینگ واقع در بلوک جنوبی مجتمع پروین به شرح جدول ذیل، از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ در ساعات اداری جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به دفتر فروش شرکت واقع در تهران، شهرک قدس (غرب)، بلوار خوردین، چهار راه هرمزان، خیابان مهندس (بوستان سابق)، پلاک ۱، مراجعه نمایند. تلفن تماس ۲۲ الی ۸۸۵۷۷۵۲۰ -۰۲۱
- شرایط تکمیلی شرکت در مزایده در اسناد مزایده موجود است و پیشنهاد دهندگان می‌بایست یک نسخه از شرایط مزایده را دریافت و پس از مهر و امضاء کردن به همراه سایر مدارک و مستندات تحت عنوان پاکت‌های الف و ب ارائه نمایند.
- مهلت تحویل پاکات الف و ب تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ (ساعت ۱۷) و زمان بازگشایی پاکات مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ در محل دفتر مرکزی شرکت مهستان می‌باشد.
- میزان سپرده شرکت در مزایده ۵% قیمت کل پایه و بصورت چک تضمین شده بانکی، واریز نقدی به حساب اعلامی شرکت و یا از محل مطالبات می باشد و این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات بدون آن که نیاز به ذکر دلیل یا ارائه مستندات باشد، مختار می باشد.
- متقاضیان شرکت در مزایده پارکینگ می بایست در مجتمع مربوطه مالک واحد مسکونی باشند.
- متقاضیان شرکت در مزایده جهت بازدید از املاک مورد نظر خود می توانند تا تاریخ عودت اسناد (۱۴۰۱/۱۲/۲۰) حتی در ایام تعطیل با هماهنگی با دفتر فروش شرکت از ملک مورد نظر خود بازدید به عمل آورند.

ردیف	آدرس و عنوان پروژه	کاربری	شماره قطعه/ واحد	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه کل (ریال)	شرایط پرداخت
۱	کیلومتر ۲۷ اتوبان تهران- ساوه شهرک خانه تهران، فاز ۳	زمین مسکونی	۲۱۷	۲۰۲۹/۱	۱۶۲،۳۲۸،۰۰۰،۰۰۰	۶۰ درصد نقد هنگام عقد قرارداد ۳۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره ۵ درصد زمان تحویل ۵ درصد زمان سند
۲	کیلومتر ۲۷ اتوبان تهران- ساوه شهرک خانه تهران، فاز ۳	زمین مسکونی	۲۱۹	۲۰۲۹/۱	۱۶۲،۳۲۸،۰۰۰،۰۰۰	
۳	کیلومتر ۲۷ اتوبان تهران- ساوه شهرک خانه تهران، فاز ۳	زمین مسکونی	۲۵۰	۱۴۷۹/۴	۱۱۸،۳۵۲،۰۰۰،۰۰۰	
۴	کیلومتر ۲۷ اتوبان تهران- ساوه شهرک خانه تهران، فاز ۳	زمین مسکونی	۲۶۱	۱۴۷۹/۴	۱۱۸،۳۵۲،۰۰۰،۰۰۰	
۵	خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ملت، خیابان پروین- پلاک ۴	پارکینگ	۳	-	۶،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۰ درصد نقد هنگام عقد قرارداد ۳۰ درصد اقساط ۳ ماهه بدون بهره

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت سوم)
شرکت تعاونی نبات، آبنبات، شکلات و سایر محصولات شکری تهران به شماره ثبت ۴۹۶۸۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۴۸۵۹۶

از اعضای محترم این شرکت تعاونی دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت سوم) که ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ در محل شرکت تعاونی واقع در تهران -مولوی -خیابان شهید پیرمرادی -کوچه آتش پنجه -پلاک ۲ تشکیل می گردد، حضور به‌هم رسانند.
توجه: متقاضیان اعطای نمایندگی تام‌الاختیار حداکثر تا ۴۸ ساعت قبل از تشکیل این مجمع عمومی فرصت دارند تا طی تشریفات مقرر نسبت به معرفی نماینده تام‌الاختیار خود اقدام نمایند.
دستور جلسه:
۱- استماع گزارش مشترک هیئت مدیره و بازرس
۲- اتخاذ تصمیم در خصوص انحلال شرکت تعاونی
۳- تعیین محل تصفیه
«هیئت مدیره»

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت دوم)
شرکت تعاونی نبات، آبنبات، شکلات و سایر محصولات شکری تهران به شماره ثبت ۴۹۶۸۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۴۸۵۹۶

از اعضای محترم این شرکت تعاونی دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی عادی (نوبت دوم) که ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ در محل شرکت تعاونی واقع در تهران -مولوی -خیابان شهید پیرمرادی -کوچه آتش پنجه -پلاک ۲ تشکیل می‌شود، حضور به‌هم رسانند.
توجه: متقاضیان اعطای نمایندگی تام‌الاختیار حداکثر تا ۴۸ ساعت قبل از تشکیل این مجمع فرصت دارند تا طی تشریفات مقرر نسبت به معرفی نماینده تام‌الاختیار خود اقدام نمایند.
دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۰
۳- انتخاب ۳ نفر به‌عنوان هیئت تصفیه
۴- تعیین مدت تصفیه
«هیئت مدیره»

(آگهی مزایده عمومی نوبت دوم)
بسیمان ایلام

شرکت سیمان ایلام (سهامی عام) در نظر دارد اقلام ضایعاتی، مستعمل و مازاد بر نیاز خود و همچنین یک دستگاه جرثقیل ۱۴۰ تن DNH بوم خشک و یک دستگاه دامپتراک (فان) ۴۰ تن را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم شرکت در مزایده، از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ به سایت اینترنتی شرکت سیمان ایلام به آدرس www.ilamcement.com یا به واحد ب